

## **ZIERBENAKO UDALA**

### **IRAGARKIA**

2009ko ekainaren 26an Tokiko Gobernu Batzordeak hartutako erabakiarekin bat etorriz, iragarki honen bidez urgentziazko prozedura irekirako deialdia egiten da Zierbenako (Bizkaia) San Román kiroldegiko udal zerbitzu publikoaren gestioaren kontratua adjudikatzeko. Zerbitzu barruan sartuko da Kiroldegiko instalazioen eta eraikin barruan dauden gimnasioaren eta pilotalekuaren ustiapena. Adjudikazioak hainbat irizpide izango ditu eta eskaintza ekonomikorik onenari emango zaio, honako datu hauei lotuta:

1. Erakunde Adjudikazioduna.

- a) Erakundea: Zierbenako Udala.
- b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Idazkaritza.
- c) Espediente zenbakia: 09/0001.

2. Kontratuaren xedea.

- a) Kontratuaren xedea: Zierbenako (Bizkaia) San Román kiroldegiko udal zerbitzu publikoaren gestioa.
- b) Egiteko tokia: Zierbenako (Bizkaia) San Román kiroldegia.
- c) Egiteko epea: kontratuak sei (6) urteko iraupena izango du, eta bi aldeak ados egonez gero, kontratua urtez urte luzatu daiteke gehienez 12 urtera heldu arte.
- d) Adieraztea kontratua egiteak obrak egitea hartzen duen: ez.

3. Tramitazioa eta prozedura.

- a) Tramitazioa: urgentea.
- b) Prozedura: irekia da eta hainbat irizpide ditu.

4. Ustiapen kanona: kopuru osoa ehun eta hirurogeita hamabi mila lauhun eta hamahiru euro eta laurogei ehunen (172.413,80) gehi BEZari dagozkion hogeita zazpi mila bostehun eta laurogeita sei euro eta hogeitahun (27.586,20), hau da, guztira berrehun mila euro (200.000,00).

5. Behin-behineko bermea: 5.172,40 €.

6. Agiriak eta argibideak lortzeko.

- a) Erakundea: COPY LOFER, S.L.
- b) Helbidea: Santa Eulalia kaleko 17. zk., lonja.
- c) Udalerrria eta posta kodea: 48980 Santurtzi (Bizkaia).
- d) Telefonoa:
- e) Telefaxa:
- f) Agiriak eta argibideak lortzeko azken eguna: iragarki hau BAOn argitaratu ondoko egutegiko 13. eguna bukatzean.

7. Kontrataziogileak bete behar dituen baldintzak.

- a) Ekonomia eta finantza kaudimena eta kaudimen tekniko eta profesionala: ekonomia, finantza, teknika eta lan kaudimen nahikoa egiaztatu beharko da kontratuaren prestazioen izaeraren arabera; halaber, Zerbitzuari atxikitzen diren baliabide pertsonala edota materialak zehaztu beharko dira.
- b) Sailkapena (taldeak, azpitaldeak eta kategoria): ez da eskatzen.
- c) Beste betekizun batzuk: ez.

8. Eskaintzak baloratzeko irizpideak.

- 1. Eskaintza ekonomikoa: gehienez 20 puntu.

2. Emango den zerbitzuaren deskripzio-memoria: gehienez 50 puntu, jarraian agertzen den moduan banatuta:

- Lizitaziogileak eman behar dituen ikastaroen metodologia eta edukia: 0 eta 25 puntu bitartean.

- Zierbenako kiroldegiko kontratuko langileak aukeratu, prestatu eta birziklatzeko politika: 0 eta 15 puntu bitartean.

- Kontraturiko zerbitzuarekiko egitura eta koordinazio lanak. Atal honetan zehaztu beharko dira kontraturiko zerbitzuaz arduratuko den enpresaren agintariek eta koadroek izango dituzten lanak, eta hain zuzen ere langile horien profesionalizazioa, tituluak eta esperientzia eta erabiliko diren prozedurak: 0 eta 10 puntu bitartean.

3. Antzeko kirol instalazioetan enpresak duen esperientzia: gehienez 8 puntu. Plegu honetan antzeko kirol instalazioetan emaniko lanak baloratuko dira, baldin eta antzeko zerbitzuak edo zerbitzu gehiago eskaini badira eta gehienez 4 urtez emanikoak (2 puntu urteko).

4. Lanean euskara erabiltzea: gehienez 7 puntu.

5. Enpresak eskainitako hobekuntzak: gehienez 15 puntu.

GUZTIRA: ( 100 PUNTU)

9. Eskaintzak aurkezteko.

a) Aurkezteko azken eguna: iragarki hau BAOn argitaratzen den egunetik zenbatzen hasita eta egutegiko 13. egunean bukatuko da.

b) Aurkeztu behar den dokumentazioa: baldintzen pleguan zehaztuta dagoena.

c) Aurkezteko tokia:

1. Erakundea: Zierbenako Udala.

2. Helbidea: La Custa, 1.

3. Udalerria eta posta kodea: 48508 ZIERBENA (Bizkaia).

10. Eskaintzen irekiera:

Erakundea: Zierbenako Udala.

b) Helbidea: La Custa, 1.

c) Udalerria: 48508 ZIERBENA (Bizkaia).

d) Data eta ordua: "A" gutun-azala Udaletxean irekiko da jendaurreko ekitaldian eskaintzak aurkezteko epea bukatzen den egunaren ondoko lehenengo egun baliodunean, Herri Administrazioetako Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrek bere 80.4 artikuluan aurreikusten duen eran eskaintzaren bat aurkeztu ezean.

"B" gutun-azala Udaletxean irekiko da jendaurreko ekitaldian, eskaintzak aurkezteko epea bukatzen den egunaren ondoko lehenengo egun baliodunean, 13:00etan.

11. Beste zenbait argibide.

12. Iragarkien gastuak: Kontratuen Erregelamenduko 47. artikulua aipatzen dituen gastu guztiak eta lehiaketarekin zerikusirik duten gastu legítimoak dagokion kontratua formalizatu arte.

13. Irabarkia *Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialera* bidaliko den eguna: ez da eskatzea.

14. Deialdiari dagozkion informazioak jasotzen dituen kontrataziogilearen profila eta pleguak honako helbide honetan lor daitezke honako: [www.zierbena.net](http://www.zierbena.net).

Zierbenan, 2009ko ekainaren 29an.- Alkatea, Sin.- Marcelino Elorza Talledo.

## **AYUNTAMIENTO DE ZIERBENA**

### **ANUNCIO**

De conformidad con el Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en fecha 26 de junio de 2009, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto con carácter de urgencia, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de “Gestión del Servicio Público municipal del Polideportivo de San Román de Zierbena (Bizkaia)”, relativo a las instalaciones del mismo, incluyendo la explotación de gimnasio y frontón existentes en el edificio del mencionado Polideportivo, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Zierbena
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría
- c) Número de expediente: 09/0001

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: Gestión del Servicio Público municipal del Polideportivo de San Román de Zierbena (Bizkaia).
- b) Lugar de ejecución: Polideportivo de San Román (Zierbena).
- c) Plazo de ejecución: El contrato tendrá una duración de seis (6) años, siendo susceptible de prórrogas anuales por mutuo acuerdo, hasta alcanzar el máximo de 12 años de duración del contrato.
- d) Indicar si la ejecución del contrato comprende la ejecución de obras: No.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Urgente
- b) Procedimiento: Abierto-Multiplicidad de criterios.

4. Canon de explotación: Importe total: Ciento setenta y dos mil cuatrocientos trece euros con ochenta céntimos (172.413,80), más Veintisiete mil quinientos ochenta y seis euros con veinte céntimos (27.586,20) de IVA, que hace un total de Doscientos mil (200.000,00) euros.

5. Garantía provisional: 5.172,40 €.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: COPY LOFER, S.L.
- b) Domicilio: C/ Santa Eulalia, nº 17, lonja.
- c) Localidad y código postal: 48980 Santurtzi (Bizkaia).
- d) Teléfono:
- e) Telefax:
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Finalizado el 13º día natural siguiente al de publicación del presente Anuncio en el BOB.

7. Requisitos específicos del contratista.

- a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se deberá justificar la suficiente solvencia económica, financiera, técnica y profesional en función de la naturaleza de las prestaciones objeto del contrato, debiéndose concretar, asimismo, los medios personales y/o materiales que se adscribirán a la ejecución del Servicio.
- b) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): No se exige.
- c) Otros requisitos: No.

8. Criterios de Valoración de las Ofertas:

1. Oferta económica..... hasta 20 puntos.

4. Memoria descriptiva del servicio a prestar.. hasta 50 puntos, distribuidos en la forma siguiente:

- Metodología y contenido de los cursos que debe impartir el licitador..... De 0 a 25 puntos.

- Política de selección, formación y reciclaje del personal de la contrata para el polideportivo de Zierbena..... De 0 a 15 puntos.

- Labores de estructura y coordinación con el servicio contratado. En este apartado deberán especificar en concreto las labores que realizarán los mandos y cuadros de la empresa a disposición del servicio contratado, con especificación de la profesionalización, titulación y experiencia del citado personal, así como procedimientos a utilizar..... De 0 a 10 puntos.

5. Experiencia de la empresa en instalaciones polideportivas similares, hasta 8 puntos. Se valorarán los trabajos objeto de este pliego, realizados en instalaciones polideportivas similares o superiores en número de servicios, hasta un máximo de 4 años (2 puntos por año).

4. Uso del euskera en el ámbito de trabajo..... Hasta 7 puntos.

6. Mejoras ofertadas por la empresa..... Hasta 15 puntos.

TOTAL .....( 100 PUNTOS)

9. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Dentro de los 13 días naturales siguientes al de publicación de este Anuncio en el BOB.

b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego de cláusulas.

c) Lugar de presentación:

1.ª Entidad: Ayuntamiento de Zierbena

2.ª Domicilio: C/ La Cuesta, nº 1

3.ª Localidad y código postal: 48508 ZIERBENA (Bizkaia).

10. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Zierbena

b) Domicilio: C/ La Cuesta, nº 1

c) Localidad: 48508 ZIERBENA (Bizkaia).

d) Fecha y hora: La apertura del sobre "A" tendrá lugar en la Casa Consistorial en acto no público al día hábil siguiente al de la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que se presente alguna oferta en la forma prevista en el artº 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contrato de las Administraciones Públicas.

La apertura del sobre "B" tendrá lugar en la Casa Consistorial, en acto público, a las 13:00 horas del día hábil siguiente al de la finalización de presentación de ofertas.

11. Otras informaciones.

12. Gastos de anuncios. Todos los gastos del expediente a que se refiere el artículo 47 del Reglamento de Contratación, así como los que, siendo legítimos, tengan relación con el concurso, hasta la formalización del correspondiente contrato.

13. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea*: No requiere.

14. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: [www.zierbena.net](http://www.zierbena.net).

En Zierbena, a 29 de junio de 2009. El Alcalde, Fdo.- Marcelino Elorza Talledo.